

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 MARS 2002

Étaient présents : MM. MERCIER, JOANDET, Mme BUISSON, MM. PINAUD, SURLEVE-BAZEILLE, Mme LUCBERNET-GARCIA, MM. DUBOST, PEREZ, Mmes TSITSICHVILI, BARRIERE, MM. DRESS, DANE, FONSECA, GOURGUES, Mme ALLIN, MM. LABARTHE, BEZIADE, RAYNAUD, Mmes JEAN, FEDOU, OULD-AMEZIANE, M. LACOSTE, Mmes HEGOBURU, VIGANO, Mlle CERON, MM. RABEAU, PARIS, Mme TEXIER (à partir de la délibération n° 3), Mmes ALCORTA, RIVES, MM. DENOYELLE, MULLIEZ.

S'étaient fait excuser et avaient donné délégation :

M. MAMERE à M. MERCIER

Mme POUGNET-FORET à M. DUBOST

M. BRU à M. MULLIEZ (à partir de la délibération n° 23)

Absent : /

Secrétaire de la séance : M. RAYNAUD

1 - ÉLECTION D'UN NOUVEAU MEMBRE AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU C.C.A.S. SUITE À LA DÉMISSION D'UN MEMBRE ÉLU

Monsieur MULLIEZ est élu, en remplacement de Monsieur BRU, au sein du Conseil d'Administration du C.C.A.S.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 34 VOIX POUR

2 - FIXATION DU TAUX DES TROIS TAXES COMMUNALES POUR 2002

Le Conseil fixe les taux comme suit :

- TAXE D'HABITATION : 22,90 %
- FONCIER BÂTI : 31,05 %
- FONCIER NON BÂTI : 75,64 %

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 27 VOIX POUR – 7 ABSTENTIONS

3 - SUBVENTION EXCEPTIONNELLE À L'ASSOCIATION DE SOUTIEN ET DE DÉVELOPPEMENT DE L'ACTION SOCIO-CULTURELLE ET SPORTIVE DE LA MAISON D'ARRÊT DE BORDEAUX-GRADIGNAN

Afin d'apporter une contribution à cet effort de solidarité, il est décidé d'allouer une subvention de 150 € à cette association.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 33 VOIX POUR – 2 VOIX CONTRE

4 - MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS PERMANENTS (1)

Le Conseil approuve la création d'un troisième emploi fonctionnel de Directeur Général Adjoint.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 27 VOIX POUR – 2 CONTRE – 6 ABSTENTIONS

5 - MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS PERMANENTS (2)

Il est décidé la création d'emplois qui permettront de nommer des agents reçus à un concours et de promouvoir des agents inscrits sur le tableau d'avancement de grade suite aux Commissions Administratives Paritaires.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 27 VOIX POUR – 8 ABSTENTIONS

6 - DEMANDE DE SUBVENTION POUR LA CRÉATION DU POINT ACCUEIL ENFANCE FERDINAND BUISSON

Le Conseil approuve les conditions générales de création du Point Accueil Enfance Ferdinand Buisson et sollicite des subventions aux taux maximum auprès de divers partenaires publics (État, C.A.F...).

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

7 - AMÉNAGEMENT DE LA 1ÈRE PHASE DU POINT ACCUEIL ENFANCE ET TRAVAUX D'AMÉLIORATION DE L'ÉCOLE PRIMAIRE FERDINAND BUISSON

Il a été prévu au Budget 2002 l'aménagement de la 1ère phase du Point Accueil Enfance et des travaux d'amélioration des sanitaires, de la cour et de certaines classes de l'école primaire F. Buisson. Le montant total des travaux s'élevant à 297 581 € T.T.C., il est décidé de lancer une procédure d'appel d'offres ouvert.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

8 - AMÉNAGEMENT DE L'ÉCOLE MATERNELLE FERDINAND BUISSON – APPROBATION DU DOSSIER TECHNIQUE ET AUTORISATION DE LANCEMENT DE L'APPEL D'OFFRES

La 1ère phase de travaux comprend l'extension de l'école dans les locaux de l'ancien logement de fonction permettant le réaménagement du réfectoire, des sanitaires et de l'entrée de l'école. Le budget prévu pour les travaux est de 243 917,99 € T.T.C. et pour l'équipement de l'office de 12 800 € T.T.C. Le Conseil approuve le lancement d'une procédure d'appel d'offres.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

9 - DEMANDE DE SUBVENTION DANS LE CADRE DES PROJETS « LOISIRS ADOS » 2002

Le Conseil approuve les conditions de mise en œuvre de ce projet consistant à l'organisation d'activités sportives durant les petites vacances scolaires pour les jeunes de 15 à 17 ans et sollicite une subvention du Conseil Général.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

10 - TARIFICATION DE LA BASE NAUTIQUE

Le Conseil fixe le montant des droits d'inscription et des licences, en accord avec les règlements fédéraux, à partir du 15 avril 2002.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

11 - FÊTE DE LA MORUE – TARIFS DES PRODUITS DÉRIVÉS

Comme chaque année, la « Fête de la Morue » édite des produits dérivés. Leurs tarifs sont approuvés.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

12 - MODIFICATION DES TARIFS DES OPÉRATIONS FUNÉRAIRES

Les tarifs des opérations funéraires ont été votés le 21 décembre 2001. Cinq tarifs T.T.C. doivent être modifiés pour tenir compte de la règle des arrondis. Cette modification est approuvée.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

13 - PARTICIPATION DE LA VILLE AU F.S.L. POUR L'EXERCICE 2002

La contribution des communes adhérentes est calculée au prorata du nombre d'habitants, soit 0,42 € par habitant. Il est décidé de porter la participation de la Ville à 9 466 € pour l'année 2002.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

14 - PARTICIPATION DE LA VILLE DE BEGLES AU FINANCEMENT DU CONTRAT D'ACCOMPAGNEMENT À L'AUTONOMIE

La participation de la Ville au Contrat d'Accompagnement à l'Autonomie est fixée à la somme de 14 635 € pour l'année 2002.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

15 - DEMANDE DE SUBVENTION POUR LES TRAVAUX DE MISE EN CONFORMITÉ DE L'OFFICE DU RESTAURANT-CLUB PAUL LANGEVIN

L'office du restaurant-club Paul Langevin doit être mis en conformité. Le coût des travaux s'élève à 38 112 € T.T.C. Il est décidé de solliciter une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur, au titre des réserves parlementaires.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

16 - DEMANDE DE SUBVENTION POUR L'AIRE D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

Le Conseil décide de solliciter une subvention auprès de l'État, de la Communauté Urbaine de Bordeaux, du Conseil Général, du Conseil Régional et de la Caisse d'Allocations Familiales pour la réalisation de ce projet.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 33 VOIX POUR – 2 ABSTENTIONS

17 - 15ÈME MODIFICATION DU PLAN D'OCCUPATION DES SOLS VALANT PLAN LOCAL D'URBANISME

Il est décidé de demander à la Communauté Urbaine de Bordeaux de procéder à des modifications de zonage qui pour l'une permettra la réalisation d'une aire d'accueil pour les gens du voyage et pour l'autre d'établir un programme d'aménagement cohérent sur la propriété Lacoste.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 33 VOIX POUR – 1 VOIX CONTRE – 1 ABSTENTION

18 - MARCHÉ DE MISE EN CONCURRENCE SIMPLIFIÉE POUR LES TRAVAUX DE RÉNOVATION DE L'ÉCLAIRAGE PUBLIC ET MISE EN SOUTERRAIN DU RÉSEAU BASSE TENSION AVENUE ALEXIS CAPELLE

Le Conseil approuve le dossier technique de la consultation et autorise Monsieur le Maire à lancer un marché de mise en concurrence simplifiée pour réaliser les travaux d'éclairage public et d'enfouissement du réseau basse tension. Cette opération est estimée à 229 000 € T.T.C.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

19 - MARCHÉ D'APPEL D'OFFRES OUVERT POUR L'AMÉNAGEMENT DE LA PLAINE DES SPORTS

Il est décidé de lancer un marché d'appel d'offres ouvert pour la création d'aire de jeux et de travaux de voirie à la Plaine des Sports. Cette opération est estimée à 214 000 € T.T.C.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

20 - VENTE À LA S.A.E.M.C.I.B. DE L'IMMEUBLE SIS 86/88 RUE MARCEL SEMBAT

Le Conseil Municipal s'est prononcé le 21 décembre 2001 sur le principe de cession de cet immeuble. Après avis du Service des Domaines, la vente à la S.A.E.M.C.I.B., au prix de 16 040 €, est approuvée.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

21 - VENTE PAR LOTS DE LA PARCELLE AK 444 SISE 7 RUE BOUTEILLEY (ANCIENNE CUISINE CENTRALE)

Après la démolition des bâtiments de l'ancienne Cuisine Centrale, cette parcelle de 1 463 m² a été divisée en 3 lots viabilisés et 1 lot non constructible. Il est décidé de les céder au prix de 95 € le m² pour les 3 lots constructibles et de 75 € le m² pour le lot non constructible, suivant l'estimation faite par le Service des Domaines.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 29 VOIX POUR – 6 ABSTENTIONS

22 - VENTE D'UN TERRAIN RUE LOUIS BLÉRIOT À LA S.C.I. ORCA

Le Conseil accepte de céder à la S.C.I. ORCA une parcelle de terrain rue Louis Blériot de 700 m² au prix de 34,30 € le m² H.T. pour la construction d'un restaurant sur les Berges de Garonne.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 29 VOIX POUR – 6 ABSTENTIONS

23 - E.C.M.M. – ÉCHANGE DE LA PARCELLE AD391 ET DE 20 LOTS DE STATIONNEMENT SUR LA PARCELLE AD457

L'aménagement de l'entrée de l'E.C.M.M. sur le boulevard Jean-Jacques Bosc nécessite l'élargissement de l'emprise du site sur deux propriétés voisines afin d'y réaliser la voie principale d'accès et des places de stationnement. Aussi, il est décidé de procéder, avec les copropriétaires de la parcelle AD 391, à l'échange de la totalité de cette parcelle contre 20 lots réservés au stationnement sur la parcelle AD 457.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

24 - E.C.M.M. – ACQUISITION À TITRE GRATUIT D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE AD390 APPARTENANT À LA S.A.E.M.C.I.B.

Le Conseil accepte de procéder à l'acquisition à titre gratuit de cette parcelle dans le cadre de l'aménagement de l'entrée de l'E.C.M.M.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

25 - AMÉNAGEMENT DES LOCAUX DU « CABINET MUSICAL DU DOCTEUR LARSÈNE » – 1ÈRE PHASE – APPROBATION DU DOSSIER TECHNIQUE ET AUTORISATION DE LANCEMENT DE L'APPEL D'OFFRES

La 1ère phase d'aménagement des locaux de cette association au sein de l'E.C.M.M. a été prévue au budget 2002. L'ensemble des travaux s'élève à environ 289 653,13 € T.T.C.. Monsieur le Maire est autorisé à lancer un appel d'offres ouvert.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

26 - DIVERS TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT DU COMPLEXE PAUL LANGEVIN – APPROBATION DU DOSSIER TECHNIQUE ET AUTORISATION DE LANCEMENT D'UNE PROCÉDURE DE MISE EN CONCURRENCE SIMPLIFIÉE

Divers travaux d'aménagement ont été retenus au budget 2002 en vue de l'amélioration des locaux du Complexe Langevin. Les travaux s'élevant à

85 371 € T.T.C., le Conseil autorise Monsieur le Maire à lancer une procédure de mise en concurrence simplifiée.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

27 - MARCHÉ SIMPLIFIÉ POUR FOURNITURE ET POSE DE MENUISERIES P.V.C. DANS DIVERS BÂTIMENTS COMMUNAUX

Il est décidé de lancer une mise en concurrence simplifiée pour le remplacement de menuiseries bois par des menuiseries P.V.C. dans divers bâtiments communaux. Le montant des travaux est estimé à 85 371 € T.T.C.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR