



MD.

BEGLES, le 28 novembre 2012

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 22 NOVEMBRE 2012

Etaient présents : M. MAMERE, : Mme BOUDINEAU, M. JOANDET, Mme FORET-POUGNET, M. RAYNAUD, Mme FEDOU, M. PEREZ, Mme LUCBERNET, M. SURLEVE-BAZEILLE, Mme BUISSON, MM. DUBOST, DANE, MERCIER, Mme ROUSSELI, M. VIVANT, Mme CABRERA, M. LABARTHE, Mmes LE GUEN, BENJELLOUN-TOUIMI, M. KAMAYENWODE, Mme HEGOBURU, M. LABADIE, Mme CAMI, M. ROSSIGNOL, Mmes HAMMI, CABEZA, TEXIER, BAUDRAIS, FRAU, M. BEER DEMANDER, Mme PILLET.

S'étaient fait excuser et avaient donné délégation :

M. BEZIADE à M. DANE

Mme GARNET à Mme FEDOU

Mme ABRIBAT à M. RAYNAUD

M. NDIAYE à Mme TEXIER

Absent : /

Secrétaire de la séance : Mme CABRERA

1. RAPPORT D'ACTIVITE DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX – ANNEE 2011

Ce rapport a été examiné par le Conseil Municipal et les délégués de la commune à l'organe délibérant de la Communauté Urbaine ont été entendus.

2. RAPPORT DE LA CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES SUR LA GESTION DE LA SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE LOCALE REGAZ-BORDEAUX

Ce rapport comporte les observations définitives arrêtés par la Chambre Régionale des Comptes sur la gestion de la Société Anonyme d'Economie Mixte Locale REGAZ-BORDEAUX à laquelle la ville est actionnaire. Il fait l'objet d'une communication par Monsieur le Maire au Conseil Municipal.

3. PROJET D'AMELIORATION DU CENTRE DE SANTE DE BIMBO

Afin de permettre à l'association ACAD (Association de Coopération entre Acteurs du Développement), de mettre en œuvre le projet et faire réaliser les travaux, le Conseil décide d'autoriser Monsieur le Maire à signer un avenant au contrat de prestation avec l'association.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

4. PROTECTION SOCIALE DU PERSONNEL MUNICIPAL

Le Conseil décide de modifier la délibération du 30 novembre 2007 relative au régime indemnitaire des agents de la Ville de Bègles, afin de limiter la perte de salaire subie par les agents placés en congé maladie.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

5. REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA C.U.B. – DEBAT SUR LES ORIENTATIONS GENERALES DU P.A.D.D.

Conformément à l'article L 123-9 du Code de l'Urbanisme, il est procédé à un débat sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables (PADD)

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

6. ACQUISITION DU SITE ESSO DE BEGLES

Le Conseil décide d'acquérir la parcelle cadastrée AM 942, d'une surface de 44 421 m², au prix de 358 800€ et d'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes afférents à cette affaire.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

7. ACQUISITION DU BAIL EMPHYTEOTIQUE DU SIEGE DE LA S.A.E.M.C.I.B.

Le Conseil approuve la résiliation du bail emphytéotique du 23 avril 1985, conclu avec la SAEMCIB. Le prix de cette résiliation et du rachat des immeubles est de 185 000€.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR

8. DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA COMMUNE AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU LYCEE VACLAV HAVEL

Le Conseil désigne les membres du Conseil Municipal suivants pour siéger au Conseil d'Administration du lycée Vaclav HAVEL :

Titulaire : M. MERCIER – Mme FEDOU – Mme FORET-POUGNET

Suppléant : M. LABADIE – Mme HAMMI – Mme ABRIBAT

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

9. CONVENTION POUR LA REALISATION D'UNE ETUDE DE LOGISTIQUE URBAINE DANS LA COOPERATION TECHNIQUE AVEC LA C.U.B.

Depuis août dernier, avec le dépôt du dossier FISAC, la Ville de Bègles est entrée en phase de L'opération Urbaine Collective. Aussi si l'étude valide l'opportunité d'affaires cela permettra la naissance d'une nouvelle structure autonome. Le Conseil approuve la signature d'une convention de partenariat avec l'association « ATIS La Fabrique à Initiative ».

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

10. CONVENTIONNEMENT POUR PARTICIPATION DE LA VILLE A LA JOURNEE NATIONALE DU COMMERCE DE PROXIMITE

Cette délibération régularise la situation en permettant la signature d'une convention. Le Conseil approuve la convention de partenariat avec la Chambre de Commerce et d'industrie de Bordeaux et autorise Monsieur le Maire à signer tout document y afférent.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

11. SUBVENTION DE LA C.U.B. POUR LE FINANCEMENT DU POSTE DE MANAGER COMMERCE

Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à solliciter une subvention auprès de la CUB pour le financement du poste de manager commerce.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

12. 2^{ÈME} LECTURE – PROPOSITION DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT SUD-EST DE FINANCER LA MISE EN ŒUVRE D'UN PARCOURS PEDAGOGIQUE SUR LES BORDS DE GARONNE

Le Conseil Municipal valide le nouveau montant des travaux conformément à la proposition du Conseil d'Arrondissement Sud-Est, pour la mise en œuvre d'un parcours pédagogique sur les berges de Garonne.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

13. PROPOSITION DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT NORD-OUEST DE FINANCER L'ACHAT ET L'IMPLANTATION D'UNE « BOITE A LIVRES »

Le Conseil accepte la proposition du Conseil d'Arrondissement Nord-Ouest, afin de financer l'achat et l'implantation d'une boîte à livres pour un montant total de 1 814,96 €.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

14. PROPOSITION DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT SUD-OUEST DE FINANCER L'HABILLAGE DE LA DALLE DE BETON DE LA FONTAINE DU PARC DE MUSSONVILLE

Le Conseil approuve la proposition du Conseil d'Arrondissement Sud-Ouest, afin de financer la mise en œuvre d'un revêtement en bois sur la dalle de la fontaine du Parc de Mussonville pour un montant de 367,57 € TTC.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

15. PROJETS COMENIUS ECOLES ELEMENTAIRES PAUL LANGEVIN ET FERDINAND BUISSON

Le Conseil accepte de prévoir pour l'exercice 2012, la somme de 36 000,00 €, dans le cadre d'un projet d'échanges partenariaux européen qui s'inscrivent dans le projet Comenius.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

16. SIGNATURE AVEC L'ETAT, KEOLIS, LA S.N.C.F., LA C.U.B. ET LES 26 AUTRES COMMUNES DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX D'UNE CONVENTION VISANT A L'INSTALLATION D'UN OBSERVATOIRE DE SURETE DES TRANSPORTS EN COMMUN DE L'AGGLOMERATION BORDELAISE

Le Conseil approuve la signature de cette convention qui vous est proposée et qui permettra de prendre en considération le sentiment d'insécurité ressenti à la fois par les usagers et les personnels.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

17. DECISION MODIFICATIVE DU BUDGET DE LA VILLE

Il est décidé de procéder à divers ajustements sur le budget de la Ville.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX

18. AVANCE DE TRESORERIE DE LA VILLE AU CENTRE SOCIAL ET CULTUREL DE L'ESTEY

Le Conseil autorise Monsieur le Maire à mettre en œuvre une avance de trésorerie au Centre Social et Culturel de l'Estey de Bègles à partir de ce jour et jusqu'au 31 octobre 2013.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

19. GARANTIES D'UN REAMENAGEMENT DE PRET DANS LE CADRE DE LA CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT YVES FARGE/TERRES NEUVES

Le Conseil Municipal accepte que la Ville accorde sa garantie pour le remboursement du prêt réaménagé contracté par la SAEMCIB, auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations.

ADOPTÉE A LA MAJORITE – 30 VOIX POUR – 5 CONTRE -

20. ADHESION A L'ASSOCIATION RUE DE L'AVENIR

Le Conseil approuve l'adhésion à l'Association Rue de l'Avenir, décision témoignant ainsi de la réflexion de la Ville de Bègles en faveur des alternatives à la voiture et au développement des quartiers apaisés.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE -35 VOIX POUR

21. VERSEMENT D'UNE SUBVENTION DE 1.000 EUROS A L'ASSOCIATION IFFWATER

Le Conseil accepte d'allouer une subvention exceptionnelle de 1.000 €, à l'association IFFWATER dans le but de l'accompagner dans son projet, afin d'aider des populations du sud Maroc à accéder à l'eau potable.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE -35 VOIX POUR -

22. PLAN ESPOIR BANLIEUE - VOLET PETITE ENFANCE – REVERSEMENT D'UNE PARTIE DE LA SUBVENTION RECUE DE LA C.A.F. A L'ASSOCIATION S.A.G.E.

Il est décidé de reverser à l'association SAGE la somme de 30 600€ correspondant à la subvention « Plan Espoir banlieues – Volet Petite Enfance », dès que celle-ci aura été perçue par la Ville de Bègles.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR –

23. SIGNATURE D'UNE CONVENTION PARTICULIERE ENTRE L'A'URBA ET LA COMMUNE AU TITRE DE L'ANNEE 2012

Une convention cadre a été signée entre l'A'URBA et la Commune de Bègles le 19 novembre 2004, afin que la Commune bénéficie de l'assistance de l'A'URBA sur les problématiques d'aménagement du territoire et de qualité urbaine. Le Conseil décide d'allouer à l'A'URBA une subvention d'un montant de 25 000 € et d'autoriser Monsieur le Maire à signer ladite convention.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

24. CREATION D'UN PRIX POUR LA REALISATION DU VISUEL DE LA 18^{ÈME} FETE DE LA MORUE

Comme chaque année, il s'agit de lancer le concours pour la réalisation du visuel de la Fête de la Morue et de fixer le montant du prix versé au lauréat à 1 500 €.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

25. DEMANDE DE PRISE EN CHARGE POUR LA VENUE DES INTERVENANTS ET PERSONNALITES A LA FETE DE LA MORUE

Le Conseil adopte la prise en charge par la Ville des éventuels frais occasionnés par la venue des personnalités intervenant sur la Fête de la Morue.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

26. INCORPORATION DE LA PARCELLE AI 26 DANS LE DOMAINE COMMUNAL

Le Conseil Municipal décide d'incorporer dans le domaine communal le bien suivant mentionné dans l'arrêté municipal du 17 avril 2012 : le terrain cadastré AI 26, situé allée de Francs, d'une surface de 348 m2.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

27. INCORPORATION DE LA PARCELLE AS 241 DANS LE DOMAINE COMMUNAL

Le Conseil Municipal décide d'incorporer dans le domaine communal le bien suivant mentionné dans l'arrêté municipal du 17 avril 2012 : le terrain cadastré AS 241, situé allée de Francs, d'une surface de 12 m2.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

28. INCORPORATION DE LA PARCELLE AS 244 DANS LE DOMAINE COMMUNAL

Le Conseil Municipal décide d'incorporer dans le domaine communal le bien suivant mentionné dans l'arrêté municipal du 17 avril 2012 : le terrain cadastré AS 244, situé allée de Francs, d'une surface de 4 m2.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

29. INCORPORATION DE LA PARCELLE AW 72 DANS LE DOMAINE COMMUNAL

Le Conseil Municipal décide d'incorporer dans le domaine communal le bien suivant mentionné dans l'arrêté municipal du 17 avril 2012 : le terrain cadastré AW 72, situé rue Dilly, d'une surface de 140 m2.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

30. INCORPORATION DE LA PARCELLE AW 98 DANS LE DOMAINE COMMUNAL

Le Conseil Municipal décide d'incorporer dans le domaine communal le bien suivant mentionné dans l'arrêté municipal du 17 avril 2012 : le terrain cadastré AW 98, situé rue Dilly, d'une surface de 21 m2.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

31. ETABLISSEMENT OU ADAPTATION DES RESEAUX D'ELECTRICITE SUR UNE VOIE PUBLIQUE EXISTANTE – P.C. BELLAGARDE/FRANCOLON

Le Conseil accepte d'engager la réalisation des travaux d'établissement ou d'adaptation du réseau d'électricité réalisés par ERDF et fixe à 3 565,51€ HT la part du coût des réseaux mise à la charge des bénéficiaires du permis de construire.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -

32. PORT DE BEGLES – TARIFS 2013

Les nouveaux tarifs applicables au Port sont fixés à compter 1^{er} janvier 2013.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE – 35 VOIX POUR -