

Registre des Délibérations du Conseil Municipal

DE LA VILLE DE BEGLES

SÉANCE DU 6 OCTOBRE 2022

DÉLIBÉRATION N°07

OBJET : DOMAINE ET PATRIMOINE CESSION DÉLAISSE FONCIER RUE ERNEST RENAN

L'an deux mille vingt-deux le 6 octobre, le Conseil Municipal de la Ville de Bègles s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances à la Mairie sous la présidence de Monsieur Clément ROSSIGNOL PUECH, Maire de Bègles, en suite de la convocation adressée le **30 septembre 2022**.

Etaient présents : Monsieur Clément ROSSIGNOL PUECH , Mme Edwige LUCBERNET, M. Marc CHAUVET, Mme Nadia BENJELLOUN-MACALLI, M. Vincent BOIVINET, Mme Amélie COHEN-LANGLAIS, M. Olivier GOUDICHAUD, M. Pierre OUALLET, Mme Christelle BAUDRAIS, M. Aurélien DESBATS, Mme Catherine CAMI, M. Xavier-Marie FEDOU, Mme Bénédicte JAMET DIEZ, Mme Isabelle TARIS, M. Pascal LABADIE, Mme Sadia HADJ ABDELKADER, Mme Sylvaine PANABIERE, M. Guénolé JAN, Mme Marie-Laure PIROTH, Mme Typhaine CORNACCHIARI, Mme Laure DESVALOIS, M. Nabil ENNAJHI, M. Florian DARCOS, M. Idriss BENKHELOUF, M. Christian BAGATE, M. Mohammed MICHRAFY, M. Alexandre DIAS, Mme Seynabou GUEYE

S'étaient fait excuser et avaient donné délégation :

Mme Fabienne CABRERA donne procuration à M. Marc CHAUVET
M. Jacques RAYNAUD donne procuration à Mme Edwige LUCBERNET
M. Benoît D'ANCONA donne procuration à M. Olivier GOUDICHAUD
Mme Laetitia VASSEUR donne procuration à Mme Marie-Laure PIROTH
Mme Isabelle TEURLAY NICOT donne procuration à Mme Seynabou GUEYE
Mme Fabienne DA COSTA donne procuration à M. Christian BAGATE
M. Christophe THOMAS donne procuration à M. Mohammed MICHRAFY

Secrétaire de la séance : Mme Bénédicte JAMET DIEZ

Monsieur Xavier-Marie FEDOU expose :

La Ville de Bègles est propriétaire d'un délaissé foncier de 3 m² au niveau du 57-59 rue Ernest Renan à Bègles.

Le propriétaire de la parcelle voisine, la SARL THIA, a sollicité la Ville pour acquérir ce délaissé comme indiqué sur le plan de déclassement joint.

Comme il s'agit du domaine public de la Ville, il est nécessaire de déclasser ce bien. Dans ce cadre, Maître Casimiro, huissier de justice, a constaté, par procès-verbal en date du 30 août 2022, la désaffectation de ce délaissé.

Par avis du 12 septembre 2022, le Pôle d'Evaluation Domanial a estimé ce délaissé foncier à 2.500 €.

Ceci étant exposé, il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir, si tel est votre avis, adopter les termes de la délibération suivante :

Le Conseil municipal,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques

VU le constat de désaffectation en date du 30 août 2022

VU le plan de déclassement

VU les avis du Pôle d'Evaluation Domanial du 12 septembre 2022

ENTENDU le rapport de présentation

CONSIDÉRANT que le délaissé foncier de 3 m² situé au 57-59 rue Ernest Renan à Bègles a été désaffecté

CONSIDÉRANT l'inutilité pour la Ville de conserver ce délaissé dans son patrimoine

CONSIDÉRANT le souhait de la SARL THIA d'acquérir ce délaissé

DÉCIDE

Article 1 : De constater le déclassement du domaine public de ce délaissé de 3 m² sis au 57-59 rue Ernest Renan comme indiqué sur le plan de déclassement joint.

Article 2 : De vendre au prix de 2.500 € le délaissé foncier sis au 57-59 rue Ernest Renan à la SARL THIA ou à tout autre personne s'y substituant.

Article 3 : De prévoir la recette au budget principal de la Ville, chapitre 024, article 024.

Article 4 : D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tous les actes relatifs à cette affaire.

POUR EXTRAIT CONFORME,
LE MAIRE,



VOTANTS : 35

POUR : 35

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-213300395-20221006-SGCM20221007-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/10/2022

Affichage : 07/10/2022